



החשב הכללי - ועדת הפטור

מספר פרוטוקול 1623

פרטי ההתקשרות המבוקשת-מסלול מהיר

המשרד הפונה
משרד הבינוי והשיכון
תקבל בוועדת הפטור
13.04.2022
תאריך דיון
13.04.2022

פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות
מתכנים מסלול מהיר
מטרת הפניה
הארכת התקשרות
תקנת חוק
(4)(ב)(3)
מספר פנייה
8000726167

טבלת מתכנים

מס' פניית מקור	שם ספק	תקופת התקשרות	תיאור מקום עבודה	היקף ההתקשרות המבוקש	היקף ההתקשרות המאושר	תחילת התקשרות	סיום התקשרות	תאריך תחילת עבודה	שווי התקשרות ראשונה	עלות מצטברת כולל אופציות ובקשה נוכחית בש"ח (צמוד למדד)	מהות ההתקשרות
8000706934	לויטון, שומני-ארכיטקטי	התקשרות המשך נוספת	טבריה	394,879	394,879	13.04.2022	31.12.2025	31.12.2025	341,326	1,226,089	עלות מצטברת כולל אופציות ובקשה נוכחית בש"ח (צמוד למדד)
8000706934	לויטון, שומני-ארכיטקטי	זכות ברירה (אופציה)	טבריה	350,000	350,000	13.04.2022	31.12.2025	31.12.2025	341,326	1,226,089	עלות מצטברת כולל אופציות ובקשה נוכחית בש"ח (צמוד למדד)
8000708804	ד.ג. הנדסה תכנון וייעוץ בע"מ	זכות ברירה (אופציה)	אפרתה	200,000	200,000	13.04.2022	31.12.2025	30.05.2012	139,538	603,174	עלות מצטברת כולל אופציות ובקשה נוכחית בש"ח (צמוד למדד)
8000708804	ד.ג. הנדסה תכנון וייעוץ בע"מ	התקשרות המשך נוספת	אפרתה	199,998	199,998	13.04.2022	31.12.2025	30.05.2012	139,538	603,174	עלות מצטברת כולל אופציות ובקשה נוכחית בש"ח (צמוד למדד)
8000713727	א.פ.ר. הנדסה וייעוץ בע"מ	התקשרות המשך נוספת	כפר מימון			13.04.2022	15.03.2024	30.07.2015	30,772	30,772	עלות מצטברת כולל אופציות ובקשה נוכחית בש"ח (צמוד למדד)
8000719270	יעד אדריכלים ומתכנני ערים ונוף בע"מ	התקשרות המשך נוספת	ערב אל נעים	122,004	122,004	15.04.2022	30.12.2024	01.10.2016	120,954	826,555	עלות מצטברת כולל אופציות ובקשה נוכחית בש"ח (צמוד למדד)
8000719270	יעד אדריכלים ומתכנני ערים ונוף בע"מ	זכות ברירה (אופציה)	ערב אל נעים	200,000	200,000	15.04.2022	30.12.2024	01.10.2016	120,954	826,555	עלות מצטברת כולל אופציות ובקשה נוכחית בש"ח (צמוד למדד)

החלטת הוועדה

הוועדה מחליטה על: אישור ההתקשרות לפי תקנה (4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים

דיון ונימוקים

1. משרד הבינוי והשיכון (להלן - **המשרד**) מבקש הארכת התקשרות עם המתכנים המופעים בטבלה.
2. בקשה 8000706934 - מדובר על הארכת והרחבת ההתקשרות בעקבות רה-תכנון בהתאם לעדכון שטח התוכנית והגדלת מס' יח"ד. כמו כן מבוקש הרחבת האופציה ככל שידרש.
3. בקשה 8000708804 - מדובר על הארכת והרחבת ההתקשרות בעקבות רה-תכנון לכבישים לפי דרישות של ועדת תמרו. כמו כן מבוקש הרחבת האופציה ככל שידרש.
4. בקשה 8000713727 - מדובר על הארכת ההתקשרות בעקבות רה-תכנון בהתאם לדרישות של התכנית המתאר הכללית.
5. בקשה 8000719270 - מדובר על הארכת והרחבת ההתקשרות בעקבות החלטת הוועדה המחוזית על הפקדתה בתנאים ועדכון הבינוי. כמו כן מבוקש הרחבת האופציה ככל שידרש.
6. מדובר על הארכת והרחבת ההתקשרות בעקבות רה-תכנון לכבישים לפי דרישות של ועדת תמרו. כמו כן מבוקש הרחבת האופציה ככל שידרש.
7. מטעמי חיסכון ויעילות, ולאור המלצת ועדת הפטור המשרדית של משרד הבינוי והשיכון, מאשר את ההתקשרות בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה (4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים.
8. אישור הבקשות הינו בהתאם להסמכת החשב הכללי מיום 28.04.2021 למתווה ה"מסלול המהיר" לאישור בקשות פטור עם מתכנים לפי תקנה (4)(ב)(3), ולאור אישור ועדת הפטור של משרד הבינוי והשיכון כי הבקשות עומדות בתנאים שצוינו ובכלל זה באחד או יותר מסעיפי ז' לאישור זה.
9. המשך ההתקשרויות הינן בתנאים זהים לתנאי התקשרויות המקוריות.
10. כל הפניות הן בקשות עבור השלב הסופי והאחרון של עבודות התכנון, לא צפויות התקשרויות המשך עם אותו מתכנן למעט ההתקשרות המבוקשת.
11. על המשרד להקפיד על חלוקה שוויונית של עבודות תכנון חדשות בשים לב להיקפי ההתקשרות הכוללים עם המתכנים הרלוונטיים.

אישור סגן בכיר לחשב הכללי:

אני מאשר את המשכי ההתקשרות בפטור מחובת מכרז, בהתאם להסמכת החשב הכללי מיום 28.04.2021 למתווה ה"מסלול המהיר" לאישור בקשות פטור עם מתכננים לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חוק חובת המכרזים, עם הגורמים המפורטים לעיל, לפי התאריכים המפורטים לעיל.

מאשרים

פרטי אישור אישור	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד	תפקיד בוועדה	הערות
אישור	ישי בן אלי	סגן בכיר לחשב הכללי	חבר/ת וועדה	